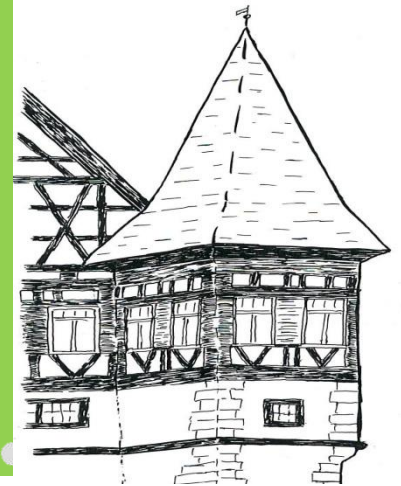




Austausch AG1 mit Verwaltung



Ursula Schill
10.11.2020

Themen

- Fortschritte bei Bauvorhaben Stgt.Str./Kronenstraße - Status: Verwaltung
- Innenentwicklung
 - Zahlreiche „private“ Investitionen
 - Wenig Städtische Planungen zu erkennen wie Entwicklung Straßenbau => Stgt. Str. /Stiegelplatz-Gestaltung, Tampoprintkreuzung
 - Planungs-Status- Terminplan?
 - Bürgerbeteiligung?
- Allgemein vernachlässigtes Ortsbild – Gärtnerarbeiten unbefriedigend –
 - Beobachtungen AG1 – Diskussion über Abhilfen
- Ortseingang Süd (Münchinger) -- Straßen / Seitenstreifen- Gestaltung
 - Seit langem (vor mind. 5 Jahren) immer wieder angesprochen, - Vorschläge AG1
- Aus Bürgersicht mangelhafte Kommunikation der Verwaltung – wie kann sie verbessert werden – wie/wo können Bürger ihre Meinung äußern? Wann kommt ein neuer Internet-Auftritt?
 - Diskussion über Wahrnehmungen - Änderungen – Beispiele

Ortsbildverschönerung – lebendige Ortsmitte mit Flair → Keine Spur



- Bereits seit 2002 beschäftigt sich die AG1 mit der allgemeinen Verbesserung des Ortsbildes
 - Wiederholte Anregungen zur Verbesserung
- **Leitbild/Vision im ZKKM 2025**

Korntal-Münchingen lebt von einem Miteinander. Folgerichtig haben wir **erlebbare Aufenthaltsqualität in den Ortsmitten** unserer drei Stadtteile gemeinsam mit der Bürgerschaft und den Grundstückseigentümern geschaffen. Veränderungen werden als Chance begriffen, **Eigentümer und Stadt investieren in die Zentren**. Unsere Ortsmitten haben ihren jeweils eigenen Charme. In Korntal ist eine spürbare Belebung der Ortsmitte gelungen. **In Münchingen sind moderne Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf und Dienstleistungen etabliert**. Attraktiver und bezahlbarer Wohnraum macht den **gewachsenen Ortskern zu einem modernen Lebensraum mit Tradition**.



Von Veränderungen keine Spur Vergleiche 2002 vs 2020

2002



09.11.2020

2020



Vergleiche 2002 vs 2020 Krezengasse

2002

2020



Vergleiche 2002 vs 2020 Stuttgarter Str.



2002



2020



Vergleiche 2002 vs 2020 Stuttgarter Str.

2002



09.11.2020

2020 **Positiv!!**



Stadtansichten Schlossgasse



Objekte in Städtischem Besitz ungenutzt und dem Verfall preisgegeben



1.44 cm] Echtfarben 5.45 MB 52%



1.44 cm] Echtfarben 5.44 MB 52%

Bestand (Im Städtischen Besitz)



Bestandssituation

Aktuelle Ansicht

Quelle: ISA Präsentation

Sehr gutes Umgestaltungsbeispiel aus dem Entwicklungskonzept



- Wohnraum und evtl. DM Markt war angedacht
- Ideale Anpassung an Spitalhof
Quelle: ISA Präsentation
- Wann wird dieses Projekt begonnen?

Hauptstr. – Städtisches Grundstück

Sehr gutes Umgestaltungsbeispiel aus dem Entwicklungskonzept

- Immer wieder wurde der Abbruch des Hauses Ecke Haupt/Schöckinger Str. vorgeschlagen, 2018 endlich geschehen
- Keine Planung eines „Eingangsportals“ zu erkennen
 - Nachbarschaft würde es „verdienen“



Quelle: ISA Präsentation

Themen

- Fortschritte bei Bauvorhaben Stgt.Str./Kronenstraße - Status: Verwaltung
- Innenentwicklung
 - Zahlreiche „private“ Investitionen
 - Wenig Städtische Planungen zu erkennen wie Entwicklung Straßenbau => Stgt. Str. /Stiegelplatz-Gestaltung, Tampoprintkreuzung
 - Planungs-Status- Terminplan?
 - Bürgerbeteiligung?
- Allgemein vernachlässigtes Ortsbild – Gärtnerarbeiten unbefriedigend –
 - Beobachtungen AG1 – Diskussion über Abhilfen
- Ortseingang Süd (Münchinger) -- Straßen / Seitenstreifen- Gestaltung
 - Seit langem (vor mind. 5 Jahren) immer wieder angesprochen, - Vorschläge AG1
- Aus Bürgersicht mangelhafte Kommunikation der Verwaltung – wie kann sie verbessert werden – wie/wo können Bürger ihre Meinung äußern? Wann kommt ein neuer Internet-Auftritt?
 - Diskussion über Wahrnehmungen - Änderungen – Beispiele

Vernachlässigte Beetpflege in Münchingen

- Mit der Einstellung eines neuen Stadtgärtnermeisters war die Ansage (und Hoffnung) verbunden, er würde ein neues Pflanzkonzept ausarbeiten und umsetzen
- Keine Spur davon ist zu sehen
- Beete wurden aufgegeben, Grünflächen und Kübel dramatisch vernachlässigt
- Unkraut wucherte auf Verkehrsinseln (z.B. Hauptstr.) bis zu 60-70 cm hoch, was die Sicht für Autofahrer sehr eingeschränkte
- Randstreifen wurden monatelang nicht gemäht
- Bei Wörwag stand das Unkraut (auf städt. Randstreifen?) meterhoch, keine Sicht mehr beim Abbiegen von Trölsch kommend
- Abhilfe??????
- Goethestr. Gegenüber Sportplatz – undurchdringliches Dickicht mit erheblicher Verschmutzung => dringend Rückschnitt nötig!

Beispiele





Themen

- Fortschritte bei Bauvorhaben Stgt.Str./Kronenstraße - Status: Verwaltung
- Innenentwicklung
 - Zahlreiche „private“ Investitionen
 - Wenig Städtische Planungen zu erkennen wie Entwicklung Straßenbau => Stgt. Str. /Stiegelplatz-Gestaltung, Tampoprintkreuzung
 - Planungs-Status- Terminplan?
 - Bürgerbeteiligung?
- Allgemein vernachlässigtes Ortsbild – Gärtnerarbeiten unbefriedigend –
 - Beobachtungen AG1 – Diskussion über Abhilfen
- Ortseingang Süd (Münchingen) -- Straßen / Seitenstreifen- Gestaltung
 - Seit langem (vor mind. 5 Jahren) immer wieder angesprochen, - Vorschläge AG1
- Aus Bürgersicht mangelhafte Kommunikation der Verwaltung – wie kann sie verbessert werden – wie/wo können Bürger ihre Meinung äußern? Wann kommt ein neuer Internet-Auftritt?
 - Diskussion über Wahrnehmungen - Änderungen – Beispiele

Ortseingang Süd (Münchingen) -- Straßen / Seitenstreifen- Gestaltung



- Die überaus unfreundliche Ortseinfahrt wurde seit langem immer wieder von der AG1 angesprochen
 - Straßenmarkierung fehlt gänzlich bereits seit weit mehr als 10 Jahren, sie endet vor dem Ortsschild
 - Straße hat vom an Ortschaft bis Einfahrt Friedhof keine Mittelstreifen und Seitenstreifen und unterschiedlich Straßenbreite
 - Randstreifen werden als Parkplätze genutzt (ist OK). Flächen sind nur teilweise befestigt (Schotter), es bilden sich immer wieder riesige Löcher mit Wasserlachen => sehr ungepflegtes Erscheinungsbild
 - Hecken wachsen wild und werden nicht gepflegt



Ortseingang Süd (Münchingen) -- Straßen / Seitenstreifen- Gestaltung



- AG1 Anregungen zur Verbesserung des Ortseingangs Süd:
 - Einheitliche Straßenbreite ab Ortsschild herstellen
 - Fehlende Straßenmarkierung inkl. durchgezogener Seitenlinie anbringen (wie in Ortseingangsstraßen üblich)
 - Seitenrandstreifen als offizielle Parkplätze ausweisen
 - Randstreifen so befestigen, dass Parken dort ohne Gefahr möglich ist
 - Gehölz trimmen, so dass für parkende Autos keine Gefahr durch Beschädigungen mehr entsteht
- Ortseinfahrt mit Baumportal ausstatten!

Themen

- Fortschritte bei Bauvorhaben Stgt.Str./Kronenstraße - Status: Verwaltung
- Innenentwicklung
 - Zahlreiche „private“ Investitionen
 - Wenig Städtische Planungen zu erkennen wie Entwicklung Straßenbau => Stgt. Str. /Stiegelplatz-Gestaltung, Tampoprintkreuzung
 - Planungs-Status- Terminplan?
 - Bürgerbeteiligung?
- Allgemein vernachlässigtes Ortsbild – Gärtnerarbeiten unbefriedigend –
 - Beobachtungen AG1 – Diskussion über Abhilfen
- Ortseingang Süd (Münchingen) -- Straßen / Seitenstreifen- Gestaltung
 - Seit langem (vor mind. 5 Jahren) immer wieder angesprochen, - Vorschläge AG1
- Aus Bürgersicht mangelhafte Kommunikation der Verwaltung – wie kann sie verbessert werden – wie/wo können Bürger ihre Meinung äußern? Wann kommt ein neuer Internet-Auftritt?
 - Diskussion über Wahrnehmungen - Änderungen – Beispiele

Kommunikation der Verwaltung

- Aus Bürgersicht ist die Kommunikation der Verwaltung mangelhaft, weil Informationen nur auf das allernötigste beschränkt werden
- Argument der Verwaltung: Bürger könnten sich ja im Internet in den GR BUs informieren

Das funktioniert nicht!!

- Der Weg dahin, falls man ihn kennt, benötigt zu viele Schritte
- BUs sind sehr oft Fortschreibungen von zurückliegenden Inhalten, oftmals sehr komplex => es fehlt die kurze, für ALLE verständliche Zusammenfassung des Gesamtproblems
- Die Berichterstattung ist auf die minimale Fakten und Abstimmungsergebnisse begrenzt
- Früher waren Berichte ausführlicher, haben auch Parteistellungnahmen enthalten, u.a. auch das Parteiabstimmungsverhalten
- Für Bürger ist eine Meinungsbildung über Fraktionsstandpunkte ist nicht möglich

Kommunikation der Verwaltung

- Einladungen zu GR Sitzungen im Amtsblatt beschränken sich auf Datum und Überschrift der Topics (keine Aussagekraft, keine link auf Dokumente)
 - warum sollte sich Bürger entschließen zu kommen, wenn sie erst mühsam herausfinden sollen, worum es geht
- BUs enthalten nur absolutes Minimum an Info – keine in den öffentlichen Sitzungen zusätzlich gezeigten (besser veranschaulichen) Bilder, (Beispiel Sitzung am 15.10. – Ansichten der Rewe Architektur)
 - Ist wohl ausreichend für GR
 - Keine ausreichende Info für interessierte Bürger

Kommunikation - Beispiele aus anderen Gemeinden



- Beispiele von hervorragender Berichterstattung von GR Sitzungen
 - Asperg: <https://www.asperg.de/de/rathaus-service/gemeinderat/sitzungsberichte>
 - Herrenberg: ist zwar (zu) schwer zu finden, dafür aber ausführliche Berichte <https://www.herrenberg.de/de/Rathaus/Aktuelles-Presse/Stadtnachrichten/Nachricht?view=publish&item=article&id=2545>
- Bürgerbeteiligungen
 - Tübingen ist offen- lädt auch Bürger konkret zur Beteiligung bei speziellen Projekten ein
 - Ulm: Bürgerbeteiligung explizit erwünscht:
 - Beispiel <https://www.uws-ulm.de/projekte/beyerstrasse-14/nachbarschaftsbeteiligung>

Lokale Agenda 21 – AG1

Lebenswertes Münchingen

